



KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA

Sid 1 ()

2010-05-

Kommunstyrelsen kallas till sammanträde

Plats: KS-salen, Drottninggatan 22, Gävle

Tid: Tis 15 juni kl 13.00-

Förhinder anmäls till kommunledningskontorets diarium, tfn 026-17 81 01 eller via e-post:
kommunstyrelsen@gavle.se

Carina Blank

Ordförande

1. Upprop och val av justerare

Förslag till justerare/justeringstid: Per-Åke Fredriksson (FP) 2010-06-18

2. Fastställande av föredragningslista

3. Information

- | | |
|--|--------------------------|
| a. Rapportering Barn & Ungdom | C Helenius-Nilsson |
| b. Arbete med ekonomisk beredskapsplan | Helén Åleskog |
| c. Rapportering Destination Gävle | Tove Evelid |
| d. Information om nytt löneavtal | Annika Lidén |
| e. Information ang. riktlinjer för arbete mot alkohol- och droganvändning. | Annika Lidén
Handling |
| f. Kränkande särbehandling och trakasserier
handlingsplan och rutiner | Annika Lidén
Handling |

KOMMUNLEDNINGSKONTORET

Gävle Kommun, 801 84 GÄVLE Besöksadress Drottninggatan 22

Tfn 026-17 80 00 (vx), 026-17 81 04 (dir)

kommunstyrelsen@gavle.se

www.gavle.se

FÖREDRAGNINGSLISTA

- 4. Huvudöverenskommelse om lön och anställningsvillkor - HÖK 10 - Med OFRs förbundsområde: Allmän kommunal verksamhet dnr 10KS228** Handling

Ärendemening

Sveriges Kommuner och Landsting träffade den 30 april 2010 en Huvudöverenskommelse, HÖK 10 med OFRs förbundsområde Allmän kommunal verksamhet för tillämpning fr.o.m. 2010-04-01.

Förslag till beslut

att anta bestämmelserna enligt Huvudöverenskommelse HÖK 10

att efter framställan från respektive riksorganisation teckna lokalt kollektivavtal - LOK 10-i enighet med centrala förhandlingsprotokollet, samt

att bemyndiga personalchef vid Gävle kommun sluta lokala kollektivavtal.

- 5. Huvudöverenskommelse om lön och anställningsvillkor m.m. - HÖK 10 - Med OFRs förbundsområde: Läkare, Sverige läkarförbund, samt överenskommelse om avtal som inte omfattas av HÖK 10,dnr 10KS236** Handling

Ärendemening

Sveriges Kommuner och Landsting träffade den 30 april 2010 en Huvudöverenskommelse, HÖK 10 med OFRs förbundsområde Läkare, Sveriges läkarförbund för tillämpning fr.o.m. 2010-04-01

Förslag till beslut

att anta bestämmelserna enligt Huvudöverenskommelse HÖK 10,

att efter framställan från respektive riksorganisation teckna lokalt kollektivavtal - LOK 10 - i enighet med centrala förhandlingsprotokollet, samt

att bemyndiga personalchef vid Gävle kommun sluta lokala kollektivavtal

FÖREDRAGNINGSLISTA

- 6. Huvudöverenskommelse om lön och anställningsvillkor m.m. - HÖK 10 – med Lärarförbundets och Lärarnas Riksförbunds samverkansråd, dnr 10KS229** Handling

Ärendemening

Sveriges Kommuner och Landsting träffade den 6 maj 2010 en Huvudöverenskommelse, HÖK 10 med Lärarförbundets och Lärarnas Riksförbunds Samverkansråd för tillämpning fr.o.m. 2010-04-01.

Förslag till beslut

att anta bestämmelserna enligt Huvudöverenskommelse HÖK 10,

att efter framställan från respektive riksorganisation teckna lokalt kollektivavtal - LOK 10 - i enlighet med centrala förhandlingsprotokollet, samt

att bemyndiga personalchef vid Gävle kommun sluta lokala kollektivavtal

- 7. Huvudöverenskommelse om lön och anställningsvillkor m.m. - HÖK 10 – med Svenska Kommunalarbetsförbundet dnr 10KS230** Handling

Ärendemening

Sveriges Kommuner och Landsting träffade den 12 maj 2010 en Huvudöverenskommelse, HÖK 10 med Svenska Kommunalarbetsförbundet för tillämpning fr.o.m. 2010-04-01

Förslag till beslut

att anta bestämmelserna enligt Huvudöverenskommelse HÖK 10

att efter framställan från respektive riksorganisation teckna lokalt kollektivavtal - LOK 10-i enighet med centrala förhandlingsprotokollet, samt

att bemyndiga personalchef vid Gävle kommun sluta lokala kollektivavtal

FÖREDRAGNINGSLISTA

- 8. Lön och anställningsvillkor för personlig assistent och anhörigvårdare - PAN 10 – med Svenska Kommunalarbetarförbundet, dnr 10KS23** Handling

Ärendemening

Sveriges Kommuner och Landsting träffade den 12 maj 2010 en Överenskommelse om lön och anställningsvillkor för personlig assistent och anhörigvårdare med Svenska Kommunalarbetareförbundet, för tillämpning fr.o.m. 2010-04-01.

Förslag till beslut

att anta bestämmelserna enligt överenskommelse om lön och anställningsvillkor för personlig assistent och anhörigvårdare

att efter framställan från arbetstagarorganisationen teckna lokalt kollektivavtal - LOK 10-i enighet med centrala förhandlingsprotokollet, samt

att bemyndiga personalchef vid Gävle kommun sluta lokala kollektivavtal

- 9. Särskilda utvecklingsinsatser, dnr 10KS10** Handling

Ärendemening

From år 2005 finns medel avsatta som särskilda utvecklingsmedel inom områdena sysselsättning och arbetsmarknad, den goda arbetsplatsen samt hållbar utveckling miljö och folkhälsa

Förslag till beslut	2010
Hållbar utveckling – miljö och folkhälsa	
Biologisk återställning av vattendrag	320 000
Miljöanpassad parkering vid Totrabadet	200 000
Kustnära	115 000
TOTALT	1 320 000

- 10. Förstudie dubbelspår Ostkustbanan Gävle – Sundsvall, dnr 10KS204** Handling

Ärendemening

Trafikverket har gjort en förstudie om dubbelspår på Ostkustbanan mellan Gävle och Sundsvall. Förstudien är utskickad för yttrande till bland annat

FÖREDRAGNINGSLISTA

Gävle kommun. Ett förslag till yttrande har tagits fram inom kommunledningskontoret i kontakt med Bygg & Miljö Gävle och Tekniska kontoret.

Förslag till beslut

att godkänna förslaget till yttrande över förstudien Dubbelspår Ostkustbanan Gävle – Sundsvall samt

att överlämna det till Trafikverket som kommunens yttrande

11. Gemensamma samverkansprojekt, 10KS11

Handling

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har tidigare beviljat för gemensamma samverkansprojekt med 450 tkr för hösten 2009 och 450 tkr för våren 2010.

Förslag till beslut

att medel beviljas från kommunstyrelsens avsatta medel för samverkansprojekt med 450 tkr avseende två kuratorstjänster vid Gävles Ungdomsmottagning för hösten 2010

12. Försäljning av fastigheten Alderholmen 4:3, etapp 2 Gävle strand, dnr 10KS225

Handling

Ärendemening

Marköverlåtelseavtalet daterat 2008-07-08 blev ogiltigt eftersom inte fastighetsbildning söktes inom den tid som anges i jordabalken 4 kap 6 §. Härmed träffas nu på nytt ett avtal om överlåtelse av samma markområde. Området har nu efter fastighetsbildning erhållit registerbeteckningen Alderholmen 4:3.

Förslag till beslut

att godkänna försäljning av fastigheten Alderholmen 4:3 till Lupinen Fastigheter AB, org.nr. 556495-6836, Kungsbäcksvägen 11, 802 67 Gävle, för en köpeskilling om 7 610 460 kr med tillträde 18 juni 2010

FÖREDRAGNINGSLISTA

13. Försäljning, del av fastigheten Alderholmen 4:1, etapp 2 Gävle strand, dnr 10KS234 Handling

Ärendemening

Två marköverlåtelseavtal har upprättats mellan kommunen och Tapperheten Bygg AB avseende villkor för genomförande av bostadsbebyggelse inom del av fastigheten Alderholmen 4:1 i Gävle kommun. Området omfattas av detaljplan för ALDERHOLMEN 4:1 GÄVLESTRAND ETAPP II, daterad 2008-02-20 och lagakraftvunnen. En av förutsättningarna för avtalens giltighet är att kommunstyrelsen ger sitt godkännande senast 2010-06-30.

Förslag till beslut

att godkänna försäljning av dels ett område om ca 810 m² av fastigheten Alderholmen 4:1 för en köpeskilling om 2400 kr/m² BTA med tillträde senast 2010-11-30 och dels ett område om ca 4310 m² av fastigheten Alderholmen 4:1 för en köpeskilling om 2100 kr/m² BTA med tillträde senast 2011-06-30 till Tapperheten Bygg AB, org.nr. 556785-6801, S:t Larsgatan 8A, 753 11 Uppsala.

14. Biogas, dnr 10KS226 Handling

Ärendemening

Kommunfullmäktige beslutade den 2 mars 2009 (§9) att uppdra åt Gävle Energi AB

att initiera och leda ett projekt med syftet att tydliggöra och realisera försäljning av biogas med den långsiktiga målsättningen att finna möjligheter till och realisera lokal och regional produktion av biogas för fordon, och att satsningen på försäljning och produktion av biogas i regionen ska ske i samverkan med andra aktörer både offentliga och privata inom hela länet, där Gästrikre Vatten och Gästrikre Återvinnare är primära aktörer.

Förslag till beslut

KS föreslår KF besluta

att medge att Gävle Energi AB ombildar AB Sättraåsen till ett bolag för produktion, distribution och försäljning av biogas – ”Ekogas AB”

FÖREDRAGNINGSLISTA

att ge Gävle Energi AB i uppdrag att tillskjuta sin del av det aktiekapital som initialt ska uppgå till högst 20 000 000 kr samt i ett första skede (fas 1) genomföra investeringar för uppgradering av Duvbacken och färdigställa ett första tankställe (sammanslagt finansiellt åtagande för GEAB är 3 mnkr eget kapital och 11 mnkr extern finansiering vid en ägarandel om 41 %)

att uppdra åt Gävle Energi AB att verka för att flera ägare tecknar sig för aktier i bolaget med målsättningen att Gävle Energi AB, när marknadsförutsättningarna klarnar, ska äga mindre än hälften av aktierna och på sikt ännu mindre

att godkänna bolagsordning för bolaget

att uppdra åt Gävle Energi AB att anmäla ändringar i aktieäggande samt aktieägaravtal till kommunfullmäktige, samt uttala

att det är viktigt att kommunen är med och initierar, samordnar och leder en utveckling för att åstadkomma biogasproduktion och försäljning men beroende på utvecklingen av marknaden och rådande marknadssituation även verkar för att verksamheten kan tas över av annan

15. Delårsrapport för kommunstyrelsen, dnr 10KS5

Handling

Ärendemening

Förslag till beslut

att godkänna delårsrapport I år 2010 för kommunstyrelsen

16. Delårsrapport 1 år 2010 med årsprognos för Kommunen och de kommunala bolagen, dnr 10KS6

Handling

Ärendemening

Kommunledningskontoret har upprättat delårsrapport I år 2010 med årsprognos för nämnder o bolag

FÖREDRAGNINGSLISTA

Förslag till beslut

KS föreslår KF

att Tekniska nämnden uppmanas följa en internt upprättad åtgärdsplan för att så långt möjligt eliminera nämndens underskott och

att nämnden i samband med månadsrapporteringen av resultatet lämnar en skriftlig rapport i ärendet till kommunstyrelsen

att Utbildnings – och Arbetsmarknadsnämnden uppmanas följa en internt upprättad åtgärdsplan för att så långt möjligt eliminera nämndens underskott och

att nämnden i samband med månadsrapporteringen av resultatet lämnar en skriftlig rapport i ärendet till kommunstyrelsen

att Kultur – och Fritidsnämnden uppmanas följa en internt upprättad åtgärdsplan för att så långt möjligt eliminera nämndens underskott och

att nämnden i samband med månadsrapporteringen av resultatet lämnar en skriftlig rapport i ärendet till kommunstyrelsen

att Socialnämnden uppmanas följa en internt upprättad åtgärdsplan för att så långt möjligt eliminera nämndens underskott och

att nämnden i samband med månadsrapporteringen av resultatet lämnar en skriftlig rapport i ärendet till kommunstyrelsen

att Omvårdnadsnämnden uppmanas följa en internt upprättad åtgärdsplan för att så långt möjligt eliminera nämndens underskott och

att nämnden i samband med månadsrapporteringen av resultatet lämnar en skriftlig rapport i ärendet till kommunstyrelsen

att uppmana alla nämnder att även fortsättningsvis ha en mycket god kostnadskontroll då beredskapsplaner förutsätter ytterligare en (1) procentenhets kostnadsbesparingar perioden 2011-2013

FÖREDRAGNINGSLISTA

att i övrigt med godkännande lägga redovisad delårsrapport 2 och årsprognos till handlingarna

17. Kommunledningsmål och ekonomiska ramar för

Gävle kommunkoncern
2011-2014, dnr 09KS532
Ärendemening
Förslag till beslut
KS föreslår KF

Handling

18. Ny arena för fotboll vid Strömvallen och utveckling av områdena öster och väster om arenan, dnr10KS

Handling

Ärendemening

Vid kommunfullmäktiges sammanträde 2010-04-26, § 56, dnr 10KS97, förelåg ett förslag som syftade till en utveckling av fotbollsarenan Strömvallen och området på ömse sidor av arena. Arenan uppfyller idag inte de krav på arenor för elitfotboll som kommer att gälla från och med år 2014. Förslaget innebar att området skulle överlåtas till Gavlefastigheter Gävle kommun AB och att bolaget sedan skulle få huvudansvaret för ett utveckla området. Utveckling av området föreslogs ske i etapper varav byggnation av en huvudläktare utgjorde etapp 1. Denna etapp föreslogs vara klar till säsongen år 2014.

Kommunfullmäktige beslutade dock vid sammanträdet att återremittera ärendet för att något närmare belysa och efterhöra Gefle IF:s förutsättningar och möjligheter att bedriva kommersiell verksamheten på såväl kort som lång sikt.

Förslag till beslut

KS föreslår KF

att Gävle kommun skall till Gavlefastigheter Gävle kommun AB med tillträde 2010-09-01 överlåta ett område omfattande cirka 34 140 kvm av Villastaden 5:1 i Gävle kommun, den ungefärliga avgränsningen av områdena är markerade på karta, Bilaga 1,

FÖREDRAGNINGSLISTA

att den preliminära köpeskillingen på tillträdesdagen för området skall utgöra 10 188 384 kr,

att beloppet 10 188 384 kr, som utgör beräknat bokfört värde på tillträdesdagen för det område som överlåtes, skall regleras efter tillträdesdagen enligt separat avtal när samtliga investeringar till och med tillträdesdagen inte har beaktats,

att uppdra till Gavlefastigheter Gävle kommun AB att senast till fotbollssäsongen 2014 ha färdigställt en ny läktare för fotboll på den norra långsidan av fotbollsarenan Strömvallen och övriga nödvändiga arbeten, vilken skall uppfylla de nya krav som ställs för svensk elitfotboll, herrar och damer, från och med år 2014,

att kommunen ställer tillräckliga medel till förfogande för att sådan ny läktare och övriga nödvändiga arbeten skall kunna utföras,

att tekniska nämnden i samband med uppförande av läktaren också skall utföra erforderligt iordningsställande av allmän platsmark (å-rummet) mot Gavleån,

att uppdra till Gavlefastigheter Gävle kommun AB att omedelbart initiera en återstart av det programarbete som tidigare har pågått, men avbrutits, och som syftar till utveckling av de östra och västra partierna av Strömvallen samt å-rummet.

19. Motion (M) - Nya möjligheter för attraktivt boende, dnr 09KS243

Handling

Ärendemening

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 25 maj 2009, § 106, väckte Björn Frankson (M) och Robert Waller (M) rubricerade motion

Förslag till beslut

KS föreslår KF

att motionen som lämnats in av Björn Frankson (M) och Robert Waller (M) är besvarad med hänvisning till yttrande från Byggnads- och Miljönämnden.

FÖREDRAGNINGSLISTA

20. Motion (KD) - Utveckla landsbygden inom Gävle kommun, dnr 09KS289

Handling

Ärendemening

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 15 juni 2009 § 131, väckte Lennart Sjögren, Lennart Ahlenius och Lili André (samtliga KD) rubricerade motion

Förslag till beslut

KS föreslår KF

att motionen som lämnats in av Lennart Sjögren (KD), Lennart Ahlenius (KD) och Lili André (KD) är besvarad med hänvisning till yttrande från kommunledningskontorets Näringslivsavdelning och avdelningen för Övergripande planering.

21. Motion (M) - Stöd till barn med grav, generell språkstörning, dnr 09KS387

Handling

Ärendemening

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 28 september 2009, § 163, väckte Gunilla de Maré och Gun Lundberg (Båda M) rubricerade motion

Förslag till beslut

KS föreslår KF

att motionen som lämnats in av Gunilla de Maré (M) och Gun Lundberg (M) bifalles med hänvisning till yttrande från Barn- och Ungdomsnämnden.

22. Motion (M)(FP)(C)(KD) – Parboendegaranti, dnr 09KS403

Handling

Ärendemening

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 26 oktober 2009, § 196, väckte Inger KällgrenSawela (M) Per-Åke Fredriksson (FP) Roland Ericsson (C) och Lennart Ahlenius (KD) rubricerade motion

Förslag till beslut

KS föreslår KF

att motionen som lämnats in av Inger KällgrenSawela (M), Per-Åke Fredriksson (FP), Roland Ericsson (C) och Lennart Ahlenius (KD) avslås

FÖREDRAGNINGSLISTA

med hänvisning till yttrande från Omvårdnadsnämnden

- 23. Medborgarförslag - Att kommunen organiserar så att det städas runt containerna varje gång de töms på återvinningsstationerna, dnr 09KS193** Handling

Ärendemening

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 27 april 2009, § 75, väckt Lilian Norén rubricerade medborgarförslag.

Förslag till beslut

KS föreslår KF

att medborgarförslaget som inlämnats av Lilian Norén är besvarat med hänvisning till yttrande från Tekniska nämnden.

- 24. Medborgarförslag - Inför miljöpoliser, dnr 09KS230** Handling

Ärendemening

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 25 maj 2009, § 107, väckte Lilian Norén rubricerade medborgarförslag

Förslag till beslut

KS föreslår KF

att medborgarförslaget som lämnats in av Lilian Norén är besvarat med hänvisning till yttrande från Tekniska nämnden.

- 25. Medborgarförslag - Förbättra möjligheterna för hörselskadade att delta fullt ut i kommunfullmäktiges möten, dnr 09KS156** Handling

Ärendemening

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 30 mars 2009, § 45, väckte Roland Kågström rubricerade medborgarförslag

Förslag till beslut

KS föreslår KF

Att medborgarförslaget som lämnats in av Roland Kågström är besvarat med hänvisning

FÖREDRAGNINGSLISTA

till yttrande från Kommunledningskontoret och Kommunjuristen i samråd med Säkerhetschefen och Tillgänglighetsrådgivaren.

26. Medborgarförslag - Sluta ge bidrag till fyrverkerier och påverka affärerna att inte sälja plastpåsar, dnr 08KS586

Handling

Ärendemening

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 15 december 2008, § 260, väckte Lilian Norén rubricerade medborgarförslag

Förslag till beslut

KS föreslår KF

att medborgarförslaget som lämnats in av Lilian Norén är besvarat med hänvisning till yttrande från Kultur- och fritidsnämnden, Tekniska nämnden och Byggnads- och miljönämnden.

27. Medborgarförslag – Ett exotiskt hotell på Gävle Strand, dnr 09KS324

Handling

Ärendemening

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 28 september 2009, § 165, väckte Johnny Ollikkala rubricerade medborgarförslag

Förslag till beslut

KS föreslår KF

att medborgarförslaget som är inlämnat av Johnny Ollikkala avslås med hänvisning till yttrande från Kultur- och fritidsnämnden, Byggnads- och miljönämnden och Kommunledningskontorets Informations- och marknadschef. En kommun har varken kompetens till eller laglig rätt att bygga hotell. Gävle kommun önskar Johnny god lycka med att föra sin idé vidare till den privata marknaden!

FÖREDRAGNINGSLISTA

28. Anmälningssärenden

- a. Protokoll 2010-05-05 från valnämnden
- b. Protokoll 2010-03-22 från Gävle Vatten AB
- c. Protokoll 2010-03-22 från Gästrike vatten AB
- d. Protokoll 2010-03-17 från Gästrikerådet
- e. Protokoll 2010-04-23 från BIG
- f. Protokoll 2010-04-20 från KPR
- g. Protokoll 2010-05-21 från Kommungaranti
- h. Protokoll 2010-05-17 från Gästrike Räddningstjänst
- i. Protokoll 2010-05-21 från Kommunförsäkrings AB bolagsstämma
- j. Cirkulärförteckning 10 SKL Fastigheter och service 2010-04-20
- k. Slutrapport FÖRST- projektet
- l. Urban Utvecklingspolitik - Samverkansöverenskommelse mellan Försäkringskassan och Gävle kommun, dnr 08KS330
- m. Verksamhetsberättelse/verksamhetsplan KHR, dnr 10KS245
- n. Protokoll 2010-05-25 från Gävle Vatten AB
- o. Finansrapport tertial 1 2010-04-30

29. Delegationsärenden

- a. Beviljat bidrag med 15 000 kr till Hamrångegruppen, dnr 10KS200
- b. Redovisning av upplåning, borgensförpliktelser och placeringar. Finansrapport
- c. Yttrande till Länsstyrelsen. Kommunledningskontoret tillstyrker ansökan om gällande övervakningskamera för Landstinget Gävleborg, dnr 10KS218
- d. Detaljplan för bostäder Storhagen 3:3 m fl, dnr 10Ks68
- e. Detaljplan för kyrka, bostäder m.m. Olsbacka 51:1, dnr 09KS475
- f. Detaljplan för nytt kraftverk, Forsbacka 1:33, dnr 10KS88

FÖREDRAGNINGSLISTA

Kommunstyrelsen i egenskap av styrelse för kommunens donationsfonder

- 30. Ansökan från musikföreningen Modeeo om bidrag ur stiftelsen Oscar Flensburgs fond, dnr 10KS79** Handling

Ärendemening

Musikföreningen Modeeo är en ideell förening verksam inom Gävle kommun. Man har en inriktning mot experimentell elektronisk konstmusik i kombination med harmonier och rytmer. Föreningen konstruerar själva de musikinstrument som man spelar på. Föreningen avser att trycka upp CD-skivor med Moneeo´s musik

Förslag till beslut

att 25 000 kr beviljas ur Stiftelsen Oscar Flensburgs fond.

- 31. Bidrag ur donationsfond för Gaffel Art Park Event 2010, dnr 10KS241** Handling

Ärendemening

Ateljéföreningen Gaffel har funnits i cirka 10 år. Föreningen vill utveckla den utåtriktade konstverksamheten genom att stå som arrangörer för ett större återkommande konstevenemang i Gävleborgs län. Evenemanget kommer att undersöka och lyfta fram platser i stads- och parkmiljö och dess identitet som offentlig plats.

Förslag till beslut

att bevilja 30 000 kr från Stiftelsen Pehr Muréns donationsfond.