



KALLELSE/FÖREDRAGNINGSLISTA

Sid 1 (10)

2010-11-09

Kommunstyrelsen kallas till sammanträde

Plats: KS-salen, Drottninggatan 22, Gävle

Tid: Tis. 16 november. kl 13.00-

Förhinder anmäls till kommunledningskontorets diarium, tfn 026-17 81 01 eller via e-post:
kommunstyrelsen@gavle.se

Carina Blank

Ordförande

1. Upprop och val av justerare

Förslag till justerare/justeringstid: Roland Ericsson, 2010-11-23

2. Fastställande av föredragningslista

3. Information

a. Särskilda utvecklingsinsatser -Hållbar utveckling G Berfenstam

KOMMUNLEDNINGSKONTORET

Gävle Kommun, 801 84 GÄVLE Besöksadress Drottninggatan 22

Tfn 026-17 80 00 (vx), 026-17 81 04 (dir)

kommunstyrelsen@gavle.se

www.gavle.se

FÖREDRAGNINGSLISTA

4. Särskilda utvecklingsinsatser, 10KS10 Handling

Pågående proj: FPX, Teaterbienen i Gävle, Marknadsplats Gävle, GGM/branschutveckling, Landsbygdsutveckling, Forskning inom GIS, Utökad samverkan RIA, totalt 3 400 00 kr

Implementering Skolan 2011, Matematik NO, Lärarlyftet, Skolan mitt i byn, skivning från KLK, Skolan mitt i byn skrivning från Barn o Ungdom, Projekt NT, Skolgårdsprojektet, Integration Andersberg
totalt 7 750 000kr

Förslag till beslut

att godkänna fördelning av utvecklingsmedel för pågående projekt, enligt uppräknigen i skrivelsen med totalt 3 400 tkr samt

att godkänna fördelning av utvecklingsmedel för projekt som kräver nya beslut, totalt 7 750 tkr. Enligt nedan:

Den goda arbetsplatsen	År	Belopp kr
Lärarlyftet - Barn & Ungdom	2011	2 500 000
Sysselsättning och arbetsmarknad	2011	
Projekt NT - Barn & Ungdom	2011	1 000 000
Hållbar utveckling – miljö o folkhälsa	2011	
Skolan mitt i byn – Barn & Ungdom	2011	1 000 000
Skolan mitt i byn - Kommunledningskontret	2011	700 000
Matematik NO - Barn & Ungdom	2011	1 000 000
Integration Andersberg	2011	350 000
Utökad samverkan RIA, beslut om del av år ett 400 tkr, taget i ks 10§124	2011	1 200 000
Totalt		7 750 000

5. Gemensamma samverkansprojekt, 10KS11 Handling

Nordostprojektet, Familjehemsplacerade barn och dess skolgång, Minska/förebygga drogmissbruk bland ungdomar

Förslag till beslut

att medel beviljas från kommunstyrelsens anslag för gemensamma samverkansprojekt enligt följande:

FÖREDRAGNINGSLISTA

Gemensamma samverkansprojekt	År	Belopp
Nordostprojektet	2011	500 tkr
Familjehemsplacerade barn och dess skolg.	2011	1 400 tkr
Minska/förebygga drogmissbruk bland ungdomar	2011	1 200 tkr
Totalt		3 100 tkr

6. Delegation av kommunstyrelsens beslutande handling
rätt inom området fastigheter, tomträtter etc, dnr
10KS348

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen återremitterade rubricerade ärende vid sitt sammanträde 12 okt

Förslag till beslut

att till berörda ledamöter i kommunstyrelsen och tjänstemän inom Tekniska kontoret delegera beslutanderätten på nedan angivet sätt, samt

att beslutet ska gälla från och med 2010-01-01 och tills vidare.

Till kommunstyrelsens ordförande och vid förfall för denne vice ordföranden delegeras rätten att besluta om:

1. Förvärv och överlåtelse av fast egendom, tomträtt, byggnad på ofri grund, eller bostadsrätt inom detaljplanlagt område eller områden med områdesbestämmelser och inom ramen för fastlagd budget om köpeskillingen understiger 2 000 000 kronor i det enskilda ärendet.

2. Förvärv och överlåtelse av fast egendom, tomträtt, byggnad på ofri grund, eller bostadsrätt utom detaljplanlagt område och inom ramen för fastlagd budget om köpeskillingen understiger 1000 000 kronor i det enskilda ärendet.

Till endera av Tekniska direktören och Mark- och Exploateringschefen vid Tekniska kontoret delegeras rätten att besluta om:

FÖREDRAGNINGSLISTA

1. Förvärv och överlåtelse av fast egendom, tomträtt, byggnad på ofri grund, eller bostadsrätt inom detaljplanelagt område eller områden med områdesbestämmelser och inom ramen för fastlagd budget om köpeskillingen understiger 1 000 000 kronor i det enskilda ärendet.

2. Förvärv och överlåtelse av fast egendom, tomträtt, byggnad på ofri grund, eller bostadsrätt utom detaljplanelagt område och inom ramen för fastlagd budget om köpeskillingen understiger 500 000 kronor i det enskilda ärendet.

3. Ansöka om fastighetsplan eller ändring därav som avses i 6 kap plan- och bygglagen samt även godkänna förslag till sådan och i övrigt vidta de åtgärder i anledning av planförfarandet som ankommer på fastighetsägaren.

4. Teckna godkännande av fastighetsplan eller ändring därav enligt 6 kap 12 § första stycket PBL och dess koppling till 5 kap 28 § PBL, som anger att så kallat enkelt planförfarande får tillämpas i vissa fall.

5. Ansökan om och föra talan vid förrättning enligt fastighetsbildningslagen (1970:988), anläggningslagen (1973:1149), ledningsrättslagen (1973:1144), lagen om förvaltning av samfälligheter (1973:1150) och plan- och bygglagen (1987:10) samt ingå i förening i vid sådana förrättningar förekommande frågor.

Till endera av Markförvaltare och exploateringsingenjör vid Tekniska kontoret, avdelningen mark- och exploatering, delegeras rätten att besluta om ärenden enligt punkterna 4 och 5 ovan.

- 7. Delegation för upplåning och medelsplacering** Handling
dnr10KS381
Ärendebeskrivning
Från kommunledningskontorets ekonomiavdelning föreligger förslag om rubricerade

FÖREDRAGNINGSLISTA

Förslag till beslut

att uppdra åt Agne Lindberg med envar av Ingrid Belfrage, Pernilla Sandin, Anders Larsson, Maria Wallin som ersättare, i nämnd ordning, att på kommunstyrelsens vägnar besluta att uppta lån inom ramen för upplåningsbeslut i kommunfullmäktige och att på kommunstyrelsens vägnar underteckna låne-, borgens- och ansvarsförbindelser för vilkas tecknande vederbörligt beslut fattats samt att på kommunstyrelsens vägnar träffa avtal om uppläggning av certifikat- och obligationslåneprogram, derivat samt andra kreditprogram,

att därutöver bemyndiga Ingrid Belfrage med envar av Agne Lindberg, Pernilla Sandin, Anders Larsson, Maria Wallin och Katarina Sarlind som ersättare, i nämnd ordning, att uppta kortfristiga krediter inom ramen för certifikatprogram och andra kortfristiga kreditavtal,

att besluta att valutalån swappade till svenska kronor ska räknas som upplåning i svenska kronor,

att uppdra åt Agne Lindberg med envar av Pernilla Sandin, Ingrid Belfrage, Anders Larsson, och Maria Wallin som ersättare, i nämnd ordning, att besluta om utlämnande av lån till eller tecknande av borgen för följande företag inom av kommunfullmäktige angivna ramar för år 2011:

Företag	2011 Mnkr	2010 Mnkr
Gävle Stadshus AB	1 150	1 150
AB Gavlegårdarna	3 400	3 500
Gävle Energi AB	1 150	1 150
Gävle Hamn AB ¹⁾	300	200
Gavlefastigheter Gävle kommun AB ¹⁾	800	800
Gävle Vatten AB ¹⁾	60	60
Gästrike Återvinnare	70	70
Ej fördelat	220	220
Summa	7 150	7 150

1) *Exklusive utlämnade lån från Gävle kommun*

Beloppsram och fördelningen är beroende av kommunfullmäktiges budgetbeslut den 29/11 2010.

FÖREDRAGNINGSLISTA

att bemyndiga Agne Lindberg med envar av Ingrid Belfrage, Pernilla Sandin och Anders Larsson, i nämnd ordning, att med stöd av Finanspolicy för Gävle kommunkoncern, Placeringspolicy Stiftelser, placera kommunens och donationsstiftelsernas likvida medel och göra omplaceringar i värdepappersportföljen.

- 8. Försäljning, markområde för handel i Hemlingby köpcentrum, till G&K Blanks Fastigheter AB (Jula), dnr10KS411** Handling

Ärendebeskrivning

Från tekniska kontoret föreligger förslag om rubricerade

Förslag till beslut

att godkänna försäljning av del av Hemlingby 19:1, 52:1 och 52:2 till G&K Blanks Fastigheter AB, org nr 556553-0432, Box 363, 532 24 Skara för en köpeskilling om 14 000 000 kr.

- 9. Föravtal, markområde för handel i Hemlingby köpcentrum med TK Development AB (Hemlingby 19:1och 49:5) dnr10KS412** Handling

Ärendebeskrivning

Från tekniska kontoret föreligger förslag om rubricerade

Förslag till beslut

att godkänna upprättat föravtal med TK Development AB för del av Hemlingby 19:1och 49:5.

att uppdra åt kommunstyrelsen vice ordförande att, under förutsättning att markanvisningsavtalet i huvudsak överensstämmer med föravtalet, teckna det kommande markanvisningsavtalet.

- 10. Föravtal, markområde för handel i Hemlingby köpcentrum med TK Development AB (Hemlingby 19:1och 52:2) dnr10KS422** Handling

Ärendebeskrivning

Från tekniska kontoret föreligger förslag om rubricerade

FÖREDRAGNINGSLISTA

Förslag till beslut

att godkänna upprättat föravtal med TK Development AB för del av Hemlingby 19:1 och 52:2

att uppdra åt kommunstyrelsen vice ordförande att, under förutsättning att markanvisningsavtalet i huvudsak överensstämmer med föravtalet, teckna det kommande markanvisningsavtalet.

- 11. Föravtal, markområde för handel i Hemlingby köpcentrum med Max Hamburgerrestauranger AB dnr 10KS423** Handling

Ärendebeskrivning

Från tekniska kontoret föreligger förslag om rubricerade

Förslag till beslut

att godkänna upprättat föravtal med Max Hamburgerrestauranger AB för del av Hemlingby 52:2.

att uppdra åt kommunstyrelsen vice ordförande att, under förutsättning att markanvisningsavtalet i huvudsak överensstämmer med föravtalet, teckna det kommande markanvisningsavtalet

- 12. Markanvisning inom detaljplan för Ersbo verksamhetsområde, till Immobilia Fastigheter AB dnr10KS424** Handling

Ärendebeskrivning

Från tekniska kontoret föreligger förslag om rubricerade

Förslag till beslut

del av Andersberg 14:1 säljs till Immobilia Fastigheter AB för en köpeskilling om 200kr per kvadratmeter tomtyta.

FÖREDRAGNINGSLISTA

13. **Markanvisning inom Gävle Strand etapp 2, kvarter 9-område A och kvarter 8-område B till AB Gavlegårdarna, dnr10KS425** Handling

Ärendebeskrivning

Från tekniska kontoret föreligger förslag om rubricerade

Förslag till beslut

att godkänna försäljning av del av Alderholmen 4:1 till AB Gavlegårdarna, org nr 556487-5937, Box 456, 801 06 Gävle för en köpeskilling om 15 642 000 kr

att godkänna försäljning av del av Alderholmen 4:1 till AB Gavlegårdarna, org nr 556487-5937, Box 456, 801 06 Gävle för en köpeskilling om 7 592 000kr.

14. **Översiktlig utredning för Järnvågspiren, Gävle Strand, dnr 10KS407** Handling

Ärendebeskrivning

Förslag till beslut

att den översiktliga utredningen för Järnvågspiren på Alderholmen godkänns samt

att medel för exploateringen på Järnvågspiren reserveras i kommande ekonomisk planering

15. **Friskvård, dnr 10KS414** Handling

Ärendebeskrivning

Från kommunledningskontorets personalavdelning föreligger förslag om rubricerade

Förslag till beslut

KS föreslår KF

Gävle kommuns satsning på friskvårdskuponger under 2011 finansieras och administreras centralt. Kupongernas värde ökar till 1 000 kr/häfte och egenavgiften höjs till minst 50 % av kostnaden för varje tillfälle.

Från och med 2012 ska Friskvårdskuponger finansieras av respektive förvaltning. Administrationen ska dock i huvudsak ske centralt.

FÖREDRAGNINGSLISTA

Gävle kommun Sportklubb ska vid årets början lämna budget och verksamhetsplan som ska spegla klubbens verksamhetsidé enligt klubbens stadgar. Det vill säga att ”stimulera medlemmar till utövande av motion, friskvård, idrott, kultur och annan fritidsverksamhet för att på detta sätt främja den personliga hälsan och välbefinnandet samt att skapa gemenskap mellan förvaltningarna”.

Gävle kommuns Sportklubb ska lämna förslag på hur egenfinansiering av verksamheten kan se ut.

Vid årets slut ska verksamhetsberättelse och årsredovisning lämnas.

Kommunbidraget till Gävle kommuns Sportklubb betalas ut i förväg varje halvår.

Samtliga aktiviteter i Gävle kommuns Sportklubbs regi eller genom Friskvårdskupongers AB utbud sker på fritid. Detta gäller också deltagande i tävlingar eller andra aktiviteter som medlem i Gävle kommuns Sportklubb. Styrelsens arbete och planering kan ske på arbetstid upp till 12 h per år.

- 16. Överenskommelse mellan fullmäktigepartierna i Gävle kommun inför mandatperioden 2011-2014** Handling senare

Ärendebeskrivning
Förslag till beslut
KS föreslår KF

Gävle Stadshus AB sammanträder den 12 november varav handlingar till ärende 17-18 skickas senare via mail

- 17. Gävle Energi AB förvärv av Hedesunda Elektriska AB, dnr**

- 18. Fjärrvärmesavgift – Ändring av fasta avgiften, dnr**

FÖREDRAGNINGSLISTA

19. Anmälningssärenden

- a. Remissvar från utbildning o arbete Slutbetänkandet Sverige för nyanlända utanför flyktingmottagandet, dnr 10KS297
- b. Cirkulärförteckning 10 från SKL
- c. Kommunledningskontorets yttrande till kommunrevision ang revisionsrapport – Granskning av delårsrapport 1 år 2010, dnr 10KS406
- d. Remissvar till regeringsrätten ang förslag i diskrimineringslagen att införa ny bestämmelse om förbud mot diskriminering i form av bristande tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning, dnr 10KS273
- e. Risk- och sårbarhetsanalyser, dnr 10KS224
- f. Överenskommelse Socialdemokraterna, miljöpartiet de gröna och vänsterpartiet för mandatperioden 2011-2014

20. Delegationsärenden

- a. Yttrande till Länsstyrelsen. Kommunledningskontoret tillstyrker ansökan om gällande övervakningskamera för kultur & fritid/
Fjärran Höjder badet, dnr 10KS402
- b. Detaljplan Markheden 4:61 m fl, 10KS342
- c. Detaljplan Brynäs 17:1 m fl, 10KS343
- d. Detaljplan Säljemar 2:9, dnr 10KS345



**Kommunstyrelsens sammanträde den 7 december
avslutas med middag i spegelsalen**

Jag kommer till middagen

Jag kommer ej till middagen

Vegetarisk mat

.....
Namn

Anmälan **senast 1 december** via e-post kommunstyrelsen@gavle.se
eller lämna denna till sekr