



## KALLELSE FÖREDRAGNINGSLISTA

Sid 1 (5)

Datum: 2011-04-13

### **Byggnads- och miljönämnden kallas till sammanträde**

<b>Datum</b>	Onsdagen den 27 april 2011
<b>Plats</b>	Åbo, Förvaltningshuset
<b>Tid</b>	13.00
<b>Gruppmöte</b>	S, V, MP – se kallelse från Jörgen Edsvik M, C, FP, KD – 28 april, kl. 11.00 i Narva, Förvaltningshuset
<b>Presskonferens</b>	Kl. 08.30 torsdagen den 28 april 2011, kl 08.30, Brynäsrummet i Förvaltningshuset

#### **Frånvaro anmäls snarast till Elisabeth Börjesson**

e-post: [elisabeth.borjesson@gavle.se](mailto:elisabeth.borjesson@gavle.se)

telnr: 026 – 17 83 28

---

#### **Jörgen Edsvik**

Ordförande

- 1. Upprop och val av justerare**
- 2. Fastställande av föredragningslista**
- 3. Anmälan av beredning**

Beredning har ägt rum den 6 april, kl. 13.00 – 16.00 med ordförande Jörgen Edsvik (S), vice ordförande Dan Lorén (MP), Seppo Laine (V), Roland Nilsson (M), förvaltningschef Elisabet Jonsson, administrativ chef Tuija Otterstam, nämndsekreterare Elisabeth Börjeson samt föredragande tjänstemän.

---

BYGG & MILJÖ GÄVLE

Bygg & Miljö Gävle, Gävle kommun, 801 84 Gävle

Besöksadress Kyrkogatan 22

Tfn 026-17 80 00 (vx)

[bygg.miljo@gavle.se](mailto:bygg.miljo@gavle.se)

[www.gavle.se](http://www.gavle.se)

**Ärende****Handling/Föredragande****Informationsärenden; allmänna**

- |  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| <b>4. Ekonomi</b>  | Handling/Tuija Otterstam            |
| <b>5. Personal</b>   | Föredragande/Elisabet Jons-<br>son  |
| <b>6. Förvaltningschef</b>   | Föredragande/Elisabet Jons-<br>son  |
| <b>7. Allmän information från ledamöter</b><br>- Förtroendemannaråd<br>- Planerade kurser/konferenser<br>- Återrapportering kurser/konferenser | Föredragande/Jörgen Edsvik<br>m.fl. |

**Beslutsärenden; allmänna**

- |   |   |
|---|---|
| <b>8. Upphävande av fastighetsplaner</b><br>Begäran om uppdrag<br>Ordförandes förslag till beslut:<br>Planprocess ska påbörjas för att fastighets-<br>planer ska kunna upphävas.<br>Dnr: Xk1: M2011-0061<br>Handläggare: Kjell Blomberg | Handling/Kjell Blomberg                                     |
| <b>9. Kommunledningsmål och ekonomiska ramar 2012-2015</b><br>Ordförandes förslag till beslut:<br>Synpunkterna antas som nämnden egna.<br>Dnr: 11BMN24<br>Handläggare: Tuija Otterstam  | Handling/Tuija Otterstam<br><br><b>SKICKAS UT 19 APRIL!</b> |
| <b>10. Remiss - Medborgarförslag "Gör Gävle Strand tillgängligt för boende på Öster"</b><br>Ordförandes förslag till beslut:<br>Yttrandet antas som nämndens eget.<br>Dnr: 11BMN42 (11KS142)<br>Handläggare: Petter Jonegård            | Handling/Petter Jonegård                                    |

**Beslutsärenden; fysisk planering**

- |  |  |
|--|--|
| <b>11. Järvsta 16:9 m.fl.</b><br>Detaljplan för bostäder<br>Begäran om uppdrag<br>Ordförandes förslag till beslut:<br>Detaljplan ska upprättas.<br>Dnr: 11BMN41<br>Handläggare: Sari Svedjeholm/Emma Sved-<br>berg | Handling/ Sari Svedje-<br>holm/Emma Svedberg |
|--|--|

**Ärende****Handling/Föredragande****12. Bönan 8:9, Bönavägen 217**

Handling/Emma Svedberg

Detaljplan för bostad  
Begäran om antagande  
Ordförandes förslag till beslut:  
Detaljplanen antas.  
Dnr: 10BMN357  
Handläggare: Emma Svedberg

**13. Varva 3:163 mfl., del av södra Åsvägen**

Handling/Emma Svedberg

Detaljplan för bostad  
Begäran om antagande  
Ordförandes förslag till beslut:  
Detaljplanen antas.  
Dnr: 10BMN386  
Handläggare: Emma Svedberg

**14. Järvsta 16:20**

Handling/Henry Grew

Detaljplan för bostäder  
Begäran om uppdrag  
Ordförandes förslag till beslut:  
Detaljplan ska upprättas.  
Dnr: 11BMN36  
Handläggare: Henry Grew

**15. Villastaden 5:1 mfl, Strömvallen, norra läktaren m.m.**

Handling/Thobias Nilsson

Detaljplan för idrott m.m.  
Begäran om utställning  
Ordförandes förslag till beslut:  
Detaljplanen ska ställas ut.  
Dnr: 10BMN312  
Handläggare: Thobias Nilsson

**16. Informationsärenden; miljö- och hälsoskydd**

**Ärende****Handling/Föredragande****Beslutsärenden; bygglov och bygganmälan**

- 17. Väster 4:18** Handling/Matti Lappi  
Ansökan om bygglov för nybyggnad hus 61,  
nytt operationsblock  
Ordförandes förslag till beslut:  
Bygglov beviljas.  
Dnr: 2010-BMN576  
Handläggare: Matti Lappi
- 18. Kungsbäck 2:10, Stora Vall** Handling/Lars Ericson  
Ansökan om bygglov för nybyggnad av  
kontorshus  
Ordförandes förslag till beslut:  
Bygglov beviljas.  
Dnr: 2011-BMN0307  
Handläggare: Lars Ericson
- 19. Furuvik 14:52** Handling/Lars Ericson  
Ansökan om bygglov för nybyggnad av en-  
bostadshus och garage  
Ordförandes förslag till beslut:  
Bygglov beviljas.  
Dnr: 2011-BMN0255  
Handläggare: Lars Ericson
- 20. Alderholmen 37:1** Handling/Lars Ericson  
Ansökan om bygglov för skylt på tak i form  
av ett Gevaliapaket  
Ordförandes förslag till beslut:  
Bygglov beviljas.  
Dnr: 2010-BMN1531  
Handläggare: Lars Ericson
- 21. Harnäs 4:3** Handling/Åsa Larsson  
Ovårdad byggnad  
Ordförandes förslag till beslut:  
Föreläggande med vite  
Dnr: 2010BMN0327  
Handläggare: Åsa Larsson

**22. Informationsärenden; geografisk information (ca kl. 14.15)**

**Ärende****Handling/Föredragande****Övriga ärenden****23. Anmälningssärenden**

Cirkulationspärm

- Anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation; miljö- och hälsoskydd samt bygglov och bygganmälan
- Anmälan av avslutade fastighetsbildningsärenden, KLM
- Anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation; fysisk planering
- Anmälan av övriga ärenden för kännedom

**Ärende****Handling/Föredragande****24. Frågor från nämndens ledamöter**

Rosmari Holmgren (KD) undrar hur djurskyddet fungerar nu. Hon önskar redogörelse från länsstyrelsen.

Besvaras av Lars Bondeson, Länsstyrelsen (kl. 13.15)

Roland Nilsson (M) undrar:

- Vad kommunfullmäktiges beslut om ny GIS-strategi innebär för Bygg & Miljö Gävle och avdelningen för geografisk information?
- Vilka regler som gäller och vilka erfarenheterna är hos den kommunala lantmäterimyndigheten av att bilda 3D-fastigheter och ägarlägenhetsfastigheter?
- Vilka stadsvandringar Bygg & Miljö Gävle avser att anordna under den kommande sommaren?

Besvaras av Eddie Larsson i samband med informationsärenden; geografisk information

Besvaras i maj

Besvaras av Elisabet Jonsson