



KALLELSE FÖREDRAGNINGSLISTA

Sid 1 (7)

Datum: 2010-06-16

Byggnads- och miljönämnden kallas till sammanträde

Datum Onsdagen den 23 juni 2010
Plats Amsterdam, Förvaltningshuset
Tid 13:00

Gruppmöte s, v, mp – Reval, Förvaltningshuset, 11:30
m, c, fp, kd – Narva, Förvaltningshuset, 11:30

**Presskonfe-
rens** Kl. 08.30 torsdagen den 24 juni i Narva, Förvaltningshuset

Frånvaro anmäls snarast till Elisabeth Börjesson

e-post: elisabeth.borjesson@gavle.se

telnr: 026 – 17 83 28

Lena Lundgren

Ordförande

- 1. Upprop och val av justerare**
- 2. Fastställande av föredragningslista**
- 3. Anmälan av beredning**

Beredning har ägt rum den 9 juni 2010, kl. 13:00 – 17:00 med ordförande Lena Lundgren (s), vice ordförande Seppo Laine (v), Lars Westerberg (mp), Robert Waller (m), förvaltningschef Elisabet Jonsson, nämndsekreterare Elisabeth Börjeson samt föredragande tjänstemän.

BYGG & MILJÖ GÄVLE

Bygg & Miljö Gävle, Gävle kommun, 801 84 Gävle

Besöksadress Kyrkogatan 22

Tfn 026-17 80 00 (vx)

bygg.miljo@gavle.se

www.gavle.se

Ärende**Handling/Föredragande****Informationsärenden; allmänna****4. Ekonomi**

- Verksamhetsrapport
- Månadsrapport

Handling/Tuija Otterstam

5. PersonalFöredragande/Elisabet Jons-
son**6. Förvaltningschef**Föredragande/Elisabet Jons-
son**7. Förtroendemannaråd m.m.**Föredragande/Lena Lund-
gren**Beslutsärenden; allmänna****8. Förslag till folkhälsoprogram och drog-
politiskt program**

Remiss från kommunledningskontoret.

Ordförandes förslag till beslut:

Yttrandet antas som nämndens eget.

Dnr: 10BMN294

Handläggare: Jan Herder, Maria Höjer

Handling/Jan Herder, Maria
Höjer**9. Översiktsplan för Norrlandet**

Remiss från kommunstyrelsen.

Ordförandes förslag till beslut:

Yttrandet antas som nämndens eget.

Dnr: 10BMN295

Handläggare: Lars Skogsberg

Handling/Lena Lundgren

Beslutsärenden; fysisk planering**10. Del av Eskön 1:2, Smörsten**

Detaljplan för bostäder.

Begäran om uppdrag.

Ordförandes förslag till beslut:

Detaljplan ska upprättas.

Dnr: 10BMN301

Handläggare: Sari Svedjeholm

Handling/Sari Svedjeholm

11. Sätra 175:1, del av kv Ekorrbäret

Detaljplan för bostäder.

Begäran om antagande.

Ordförandes förslag till beslut:

Detaljplan antas.

Dnr: 10BMN106

Handläggare: Sari Svedjeholm

Handling/Sari Svedjeholm

Ärende**Handling/Föredragande****12. Valbo-Västbyggeby 1:6 mfl**

Handling/Henry Grew

Detaljplan för enbostadshus.
Begäran om antagande.
Ordförandes förslag till beslut:
Detaljplan antas.
Dnr: 09BMN1309
Handläggare: Henry Grew

13. Brynäs 17:1, Kv Vulkanus

Handling/Henry Grew

Detaljplan för skola och kontor.
Begäran om uppdrag.
Ordförandes förslag till beslut:
Detaljplan ska upprättas.
Dnr: 10BMN298
Handläggare: Henry Grew

14. Söder 27:18 mfl, Kv Åldermannen

Handling/Henry Grew

Detaljplan för vandrarhem och handel.
Begäran om uppdrag.
Ordförandes förslag till beslut:
Detaljplan ska upprättas.
Dnr: 10BMN299
Handläggare: Henry Grew

15. Olsbacka 51:1 mfl, Kv Liljan

Handling/Thobias Nilsson

Detaljplan för kyrka, bostäder m.m.
Begäran om antagande.
Ordförandes förslag till beslut:
Detaljplan antas.
Dnr: 09BMN255
Handläggare: Thobias Nilsson

16. Storhagen 3:3 mfl, Östra Storhagen

Handling/Thobias Nilsson

Detaljplan för bostäder och natur.
Begäran om antagande.
Ordförandes förslag till beslut:
Detaljplan antas.
Dnr: 09BMN1322
Handläggare: Thobias Nilsson

- | Ärende | Handling/Föredragande |
|---|------------------------------|
| 17. Forsbacka 1:33 mfl, Forsbacka kraftstation
Detaljplan för nytt kraftverk m.m.
Begäran om antagande.
Ordförandes förslag till beslut:
Detaljplan antas.
Dnr: 09BMN1175
Handläggare: Thobias Nilsson | Handling/Thobias Nilsson |
| 18. Norr 29:5, Kv Stadsdiket (del av)
Detaljplan för utbyggnad av handelslokaler.
Begäran om antagande.
Ordförandes förslag till beslut:
Detaljplan antas.
Dnr: 10BMN225
Handläggare: Thobias Nilsson | Handling/Thobias Nilsson |
| 19. Bönan 4:5, Gråbergsvägen
Detaljplan för delning av tomt.
Begäran om uppdrag.
Ordförandes förslag till beslut:
Detaljplan ska upprättas.
Dnr: 10BMN304
Handläggare: Lars Skogsberg | Handling/Lars Skogsberg |
| 20. Hemlingby 56:10, Kryddstigen
Detaljplan för ändrat användningssätt
Begäran om uppdrag
Ordförandes förslag till beslut:
Detaljplan ska upprättas.
Dnr: 10BMN305
Handläggare: Lars Skogsberg | Handling/Lars Skogsberg |

21. Informationsärenden; fysisk planering**22. Informationsärenden; miljö- och hälsoskydd**

Ärende

Handling/Föredragande

Beslutsärenden; bygglov och bygganmälan

23. Eskön 2:41 Handling/Lars Skogsberg

Ansökan om förhandsbesked och strand-
skyddsdispens för enbostadshus och garage.

Ordförandes förslag till beslut:

Sökt åtgärd tillåts inte, strandskyddsdispens
beviljas inte.

Dnr: 09BMN1490

Handläggare: Lars Skogsberg

24. Norr 25:5, (Drottninggatan 29) Friskola, lantbruks gymnasium Handling/Åsa Larsson

Ansökan om tillfälligt bygglov för ändrad
användning till utbildningslokal.

Ordförandes förslag till beslut:

Tillfälligt bygglov beviljas.

Dnr: 10BMN0613

Handläggare: Åsa Larsson

25. Ändring av delegationsordning avseende strandkydd Handling/Åsa Larsson

Ny strandskyddslag medför ändringar i de-
legationsordningen.

Ordförandes förslag till beslut:

Ändringen godkänns.

Dnr: 10BMN149

Handläggare: Åsa Larsson

26. Informationsärenden; bygglov och bygganmälan

Ärende**Handling/Föredragande****Beslutsärenden; kommunala lantmäterimyndigheten****27. Östveda 3:17, Utökning av bostadsfastighet inom strandskyddat område** Handling/Niklas Öberg

Ansökan om utökning av tomt för bostadsändamål, bebyggd med fritidshus, från Östveda 3:5.

Begäran om samrådsyttrande.

Ordförandes förslag till beslut:

Fastighetsbildningen tillstyrks.

Dnr: 2009-0116

Handläggare: Niklas Öberg

28. Stensmar 1:1, Avstyckning av bebyggd arrendetomt inom strandskyddat område Handling/Niklas Öberg

Ansökan om avstyckning av tomt för bostadsändamål, bebyggd med fritidshus, från Stensmar 1:1.

Begäran om samrådsyttrande.

Ordförandes förslag till beslut:

Fastighetsbildningen tillstyrks.

Dnr: 2009-0232

Handläggare: Niklas Öberg

29. Ytterhärde 8:2 Avstyckning av bebyggd arrendetomt inom strandskyddat område Handling/Niklas Öberg

Ansökan om avstyckning av tomt för bostadsändamål, bebyggd med fritidshus, från Ytterhärde 8:2.

Begäran om samrådsyttrande.

Ordförandes förslag till beslut:

Fastighetsbildningen tillstyrks.

Dnr: 2010-0059

Handläggare: Niklas Öberg

30. Informationsärenden; geografisk information

Ärende**Handling/Föredragande****Övriga ärenden****31. Anmälningssärenden**

Cirkulationspärm

- Anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation; miljö- och hälsoskydd samt bygglov och bygganmälan
- Anmälan av avslutade fastighetsbildningsärenden; lantmäterimyndigheten
- Anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation; fysisk planering
- Anmälan av övriga ärenden för kännedom

32. Frågor från nämndens ledamöter

Lars Kangas (S) - Vad avser Bygg & Miljö Gävle göra utifrån att FN utsett 2010 till den biologiska mångfaldens år?

Föredragande/Mikael Ekman

Lars Kangas (S) – Tidigare besvarad fråga om sälgar där återrapportering utlovades

Föredragande/Mikael Ekman

Lars Kangas (S) - Vem ansvarar för sanering av gamla skjutbanor?

Föredragande/Agneta Kling

33. Kurser och konferenser

Seppo Laine (V), World Ecological Forum
1-2 juli 2010 i Visby.