

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

### Byggnads- och miljönämnden

Sammanträdesdatum 2012-01-25

*Plats* Amsterdam, Förvaltningshuset

*Tid* Kl. 08.00-11.00

*Närvarande* Se sidan 2

*Justeringens*

*plats och tid*

Samhällsbyggnad Gävle, 2012-01-27

*Paragrafer* 1-18

*Sekreterare*

-----  
Elisabeth Börjeson

*Ordförande*

-----  
Jörgen Edsvik (S)

*Justerare*

-----  
Linus Gunnarsson (M)

---

### Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har offentliggjorts genom anslag

*Organ* Byggnads- och miljönämnden

*Sammanträdes-*

*datum*

2012-01-25

*Anslag sätts upp*

2012-01-27

*Anslag tas ned*

2012-02-17

*Förvaringsplats*

*för protokollet*

Samhällsbyggnad Gävle

*Underskrift*

-----  
Elisabeth Börjeson

|                       |                                 | Närvarande          | Ej närvarande | Paragraf |
|-----------------------|---------------------------------|---------------------|---------------|----------|
| <i>Ledamöter</i>      | Jörgen Edsvik (S), ordförande   | X                   |               | 1-18     |
|                       | Magdalena Ostojic (S)           | X                   |               | 1-18     |
|                       | Ellinor Hedblom (S)             | X                   |               | 3-18     |
|                       | Ola Johansson (S)               | X                   |               | 1-18     |
|                       | Jonas Ryberg (S)                | X                   |               | 12-18    |
|                       | Dan Lorén (MP), vice ordförande | X                   |               | 1-18     |
|                       | Seppo Laine (V)                 | X                   |               | 2-18     |
|                       | Roland Nilsson (M)              |                     | X             |          |
|                       | Åsa Källmén (M)                 |                     | X             |          |
|                       | Björn Frankson (M)              | X                   |               | 1-18     |
|                       | Linus Gunnarsson (M)            | X                   |               | 1-18     |
|                       | Per-Enar Hammarstrand (FP)      | X                   |               | 1-18     |
|                       | Anna Wretblad (C)               | X                   |               | 1-18     |
|                       | <i>Tjänstgörande ersättare</i>  | Birgitta Börjel (S) |               |          |
| Tord Wendleman (S)    |                                 |                     |               | 1-12     |
| Maria Pärssinen (S)   |                                 |                     |               | 1        |
| Kjell Helling (FP)    |                                 |                     |               | 1-18     |
| Rosmari Holmgren (KD) |                                 |                     |               | 1-18     |
| <i>Ersättare</i>      | Birgitta Börjel (S)             | X                   |               | 3-18     |
|                       | Tord Wendleman (S)              | X                   |               | 13-18    |
|                       | Maria Pärssinen (S)             | X                   |               | 2-18     |
|                       | Therese Metz (MP)               | X                   |               | 1-18     |
|                       | Ingela Nässén (V)               |                     | X             |          |
|                       | Johanna Hartung (M)             |                     | X             |          |
|                       | Artan Dhiblawe (M)              |                     | X             |          |
|                       | Kjell Helling (FP)              | X                   |               |          |
|                       | Rosmari Holmgren (KD)           | X                   |               |          |

Justerare

Utdragsbestyrkande

*Övriga närvarande* Elisabet Jonsson, Bygg- och miljöchef  
Elisabeth Börjeson Nämndsekreterare  
Tuija Otterstam, Administrativ chef  
Anna Sjöberg, Nämndsekreterare Teknisk nämnd  
Jonas Linné, Kommunikatör  
Marcus Svensson, Kommunjurist  
Petter Jonegård, Planchef  
Emma Olofsson, Planingenjör  
Lars Westholm, Miljöutredare  
Peter Jäderkvist, GIS-utvecklare  
Åsa Larsson, Bygglovschef  
Lena Boox, Kommunantikvarie  
Lars Ericson, Arkitekt  
Gunnar Hägg, Miljöinspektör  
Astrid Grinell, Miljöinspektör  
Agneta Kling, Miljöinspektör

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 1

## **Fastställande av föredragningslistan**

Ärende nr 8”Medborgarförslag – Döp om delar av gatorna till Östra Nygatan och Östra Drottninggatan för att slippa missförstånd” utgår.

Informationsärende om nya kommunkartan på kommunens webbplats [www.gavle.se](http://www.gavle.se) tillkommer.

Med dessa ändringar, samt något justerad ärendeordning, fastställs föredragningslistan.

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 2

## **Anmälan av beredning**

Beredning har ägt rum den 11 januari, kl. 13.00 – 16.00 med ordförande Jörgen Edsvik (S), vice ordförande Dan Lorén (MP), Seppo Laine (V), Björn Frankson (M), förvaltningschef Elisabet Jonsson, administrativ chef Tuija Otterstam, nämndsekreterare Elisabeth Börjeson samt föredragande tjänstemän.

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 3

## **Förvaltningschefens information**

Förvaltningschef Elisabet Jonsson informerar om namninvigningsceremoni för Samhällsbyggnad Gävle som genomfördes den 9 januari i Stadshusets spegelsal.

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 4

## **Personalinformation**

Förvaltningschef Elisabet Jonsson informerar om att hon tillsattes som Samhällsbyggnadschef den 1 januari. Vidare informerar hon om nyligen genomförd rekryteringar av miljöinspektör och byggnadsinspektör samt pågående rekryteringar av arkitekt.

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 5

## **Ekonomisk information**

Administrativ chef Tuija Otterstam redovisar måluppfyllelse i bokslut för 2011.

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 6

## **Allmän information från nämndens ledamöter**

### **Planerade kurser/konferenser**

Den 1-2 februari genomförs Stadsbyggnadsdagarna i Gävle. Deltar från nämnden gör ordförande Jörgen Edsvik (S), Seppo Laine (V) och Roland Nilsson (M).

Den 21 februari genomför Länsstyrelsen kostnadsfritt halvdagsseminarium på temat ett klimatneutralt Gävleborg. Intresse anmäls till ordförande eller nämndsekreterare.

### **Åtterrapporering kurser/konferenser**

Seppo Laine (V) rapporterar kort från sitt deltagande i arbetsgrupp för biosfärområdet Nedre Dalälven (NeDa). På dagordningen fanns upplägg för vidare arbete, upplevelsesatsningar samt attraktivt boende längs Dalälven.

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 7

## **Informationsärenden; fysisk planering**

Miljöutredare Lars Westholm informerar om slutrapport till Boverket om Vindbruksplan.

Emma Olofsson informerar om Järvsta 16:9 m.fl., väster om Mårtsbovägen – samrådsförslag med 3D-visualisering.

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

Expedieras:  
Enligt sändlista  
i yttrande från  
Samhällsbyggnad Gävle

§ 8

Dnr 11BMN2159

## **Strömsbro 4:4**

### **Ansökan om ändring av tillfälligt lov till permanent bygglov för ishall**

#### **Beslut**

Byggnads- och miljönämnden beviljar permanent bygglov för ishall. Tidigare beviljad byggnmälan gäller.

#### **Ärendebeskrivning**

Ett tillfälligt lov beviljades den 14 december 2010, då åtgärden då inte stämde med gällande detaljplan. Byggnaden översteg högsta tillåtna byggnadshöjd med 0.5 m och ett kylmaskinrum på ca 65m<sup>2</sup> hamnade på prickmark (mark som inte får bebyggas).

I etapp två av detaljplanearbetet rättades detta till vilket innebär att åtgärden nu följer gällande detaljplan. Sökanden har nu inkommit med ansökan om permanent bygglov. Nybyggnadskarta upprättades i samband med det tillfälliga lovet, någon ny anses inte behövas då det inte gäller några ändringar på byggnadens storlek eller placering. Byggnaden finns på plats idag.

För området gäller detaljplan, antagen den 23 mars 2011. Ansökan uppfyller kraven för bygglov enligt 9 kap 30 § plan- och bygglagen. Avgifter i samband med bygglovet utgör, enligt antagen taxa, 39376 kr.

#### **Beslutsunderlag**

Yttrande från Samhällsbyggnad Gävle daterat den 11 januari 2012

Nybyggnadskarta daterad den 6 december 2010

Fasadritningar inkomna den 15 mars 2011

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

Expedieras:  
Enligt sändlista  
i yttrande från  
Samhällsbygg-  
nad Gävle

§ 9

Dnr 11BMN0720

## **Olsbacka 51:3, kv. Pingstliljan**

### **Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus med komplementbyggnader**

#### **Beslut**

Bygglov beviljas för nybyggnad av fyra flerbostadshus innehållande 47 st lägenheter och en gemensamhetslokal samt komplementbyggnader.

Bygglovet upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

#### **Ärendebeskrivning**

Byggnadernas utformning följer helt den gestaltning som illustreras i detaljplanen. Projektet följer gällande detaljplan antagen 23 juni 2010, så när som på att den totala ytan är något för stor och att miljöhuset kommer att placeras på mark som inte får bebyggas. Miljöhusets placering är motiverad av det funktionella läget vid infarten till området. Sammantaget görs bedömningen att avstegen från detaljplanen är små och inte strider mot planens intentioner.

Lägenheterna blir 2-, 3- och 4-rok, från 58,5 kvm till 102 kvm. I området planeras 50 st bilplatser varav 17 st i carportar och 19 st längs lokalgatan. Där placeras även handikapplatser och cykelparkering. Gårdar och uteplatser kommer att omgärdas av häckar.

Dagvatten ska enligt utredningen, som är godkänd av Gästrike Vatten, fördröjas och delvis infiltreras inom fastigheten för att sedan ledas in på det kommunala nätet. Byggherren har här, som i andra nya hus man bygger, målet att energiåtgången ska ligga 25 % under de krav som ställs i Boverkets byggregler.

Eftersom ansökan är inlämnad före 2011-05-02 handläggs ärendet enligt gamla plan- och bygglagen. Ansökan uppfyller kraven för bygglov enligt 8 kap 11 § plan- och bygglagen. Avgifter i samband med bygglovet exklusive byggnämälans utgör, enligt antagen taxa, 59845 kr, varav 12490 kr består av avgift för nybyggnadskarta.

## **Beslutsunderlag**

Yttrande från Samhällsbyggnad Gävle daterat den 12 januari 2012

Situationsplan, reviderade sektioner samt vindsritningar inkomna den 11 januari  
2011

Exempelbroschyr

Fotomontage

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

Expedieras:  
Enligt sändlista  
i yttrande från  
Samhällsbyggnad Gävle

§ 10

Dnr 11BMN2196

## **Söder 2:3, Södermalmstorg**

### **Ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov för gatukökskiosk**

#### **Beslut**

Byggnads- och miljönämnden beviljar inte tidsbegränsat bygglov för gatukök.

#### **Ärendebeskrivning**

År 1998 beviljades bygglov för rubricerade gatukök. Bygglovet har sedan förlängts i omgångar. Gatuköket har också under tiden byggts ut i ett par omgångar. Enligt de regler som gällde när det första bygglovet beviljades kan tidsbegränsat bygglov gälla i maximalt 20 år, till 2018. Det senaste lovet gick ut den 31 augusti 2011. Ansökan gäller nu förlängning till 2017.

För området gäller detaljplan. Platsen är enligt detaljplanen allmän platsmark och får inte bebyggas. Ansökan uppfyller inte kraven för bygglov enligt 8 kap 11 § plan- och bygglagen.

Samhällsbyggnad Gävle anser att man bör vara restriktiv med byggnation på torget. I nuläget arbetar förvaltningen med en centrumplan där även Södermalmstorg ingår. I denna plan kommer en strategi tas fram för hur torget utvecklas till ett attraktivt inslag i vår stad. Ambitionen bör bland annat vara att skapa ett torg med levande bottenvåningar samt en öppen torgyta. Ambitionsnivån kommer att vara hög vad gäller gestaltning. Den aktuella kiosken har en placering och utformning som inte bidrar till inriktningen. Med anledning av detta vore det olyckligt att nu förlänga det tidsbegränsade bygglovet.

#### **Beslutsunderlag**

Yttrande från Samhällsbyggnad Gävle daterat den 13 januari 2012

Ritningar inkomna den 25 november 2011

Karta och fotografier

Expedieras:  
Enligt sändlista  
i yttrande från  
Samhällsbyggnad Gävle

§ 11

Dnr 11BMN0910

## **Stenbäck 13:1**

### **Ansökan om bygglov för tillbyggnad av bostadshus**

#### **Beslut**

Byggnads- och miljönämnden beviljar inte bygglov för tillbyggnad av enbostadshus enligt plan- och bygglagen 8 kap.11§.

Sökanden hävdar att åtgärden är vidtagen i början av 1990-talet och tidigare Bygg & Miljö Gävle (nu Samhällsbyggnad Gävle) har inte kunna bevisa annat. Då mer än 10 år har förflutit kan föreläggande inte ske mot fastighetsägaren att vidta rättelse. Straffavgifter såsom byggnadsavgift, särskild avgift samt tilläggsavgift kan inte heller tas ut (plan- och bygglagen 10 kap. 14 § samt 27 §).

#### **Ärendebeskrivning**

Till tidigare Bygg & Miljö Gävle (nu Samhällsbyggnad Gävle) har inkommit en ansökan om tillbyggnad av bostadshus. Tillbyggnaden omfattar ca 40 kvm. Det innebär en utökning av bostadshuset om ca 1/3 av ursprunglig yta eller ca 37 % till ca107 kvm. Den planerade tillbyggnaden hamnar helt och hållet på mark som inte får bebyggas.

För området gäller detaljplan, antagen den 24 september 1975. Tomt får bebyggas med max 200 kvm. På grund av att tillbyggnaden är så pass stor och att byggrätt saknas finns inte lagstöd för att acceptera åtgärden som en mindre avvikelse enligt PBL 8 kap 11§.

Vid besiktning på platsen konstaterades att tillbyggnaden redan är byggd utan att tillstånd har lämnats. I ett skriftligt svar den 8 september 2011 uppges att tillbyggnaden har uppförts av tidigare ägare, gissningsvis på tidigt 1990-tal. Tillbyggnaden har sedan underhållits. I samband med att ägaren nu ska sälja sitt hus önskar han legalisera åtgärden.

Samhällsbyggnad Gävle kan inte belägga när tillbyggnaden har uppförts. Eftersom ägaren uppger att det har gått mer än 10 år sedan åtgärden olovligen vidtogs är den preskriberad. Det innebär att byggnads- och miljönämnden inte kan förelägga om rättelse, vite eller besluta om straffavgifter. Då ägaren själv har ansökt om lov för åtgärden ska dock nämnden besluta om ärendet i sak utan hänsyn till att den redan är utförd.

Avgifter i samband med prövning av bygglovet utgör, enligt antagen taxa, 2214 kr.

### **Beslutsunderlag**

Yttrande från tidigare Bygg & Miljö Gävle (nu Samhällsbyggnad Gävle) daterat den 21 november 2011

Ansökan med situationsplan, fasad- och planritning inkommen den 4 juli 2011

Foton från besiktning den 5 september 2011

Anmodan till ägaren daterad den 6 september 2011-09-06

Skrivelse från ägaren inkommen den 8 september 2011

### **Anteckning till protokollet**

Byggnads- och miljönämnden uppmanar Samhällsbyggnad Gävle att kontakta Lantmäteriet för att undersöka om där finns bildmaterial som kan granskas och användas som beslutsunderlag/bevismaterial i samband med liknande ärenden i framtiden.

Expedieras:  
Enligt sändlista  
i yttrande från  
Samhällsbyggnad Gävle

§ 12

Dnr 12BMN2

## **Sätra 167:3, kvarteret Skogsmossan Detaljplan för hotell m.m.**

### **Beslut**

Byggnads- och miljönämnden uppdrar åt Samhällsbyggnad Gävle att upprätta detaljplan.

### **Ärendebeskrivning**

Fastighetsägaren avser att omvandla fastigheten från restaurang- och bowlingverksamhet till hotell med restaurang. Planen är av begränsande betydelse och handläggs därför enligt enkelt planförfarande.

Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt plan- och bygglagen 4:34 ska upprättas.

Program krävs inte och planen är förenlig med aktualitetsförklarad översiktsplan.

### **Beslutsunderlag**

Yttrande från Samhällsbyggnad Gävle daterat den 2 januari 2012  
Karta över planområdet

### **Anteckning till protokollet**

Ordinarie ledamot Jonas Ryberg (S) anslöt till sammanträdet under pågående behandling av ärendet och deltog därför inte i beslutet, det gjorde istället tjänstgörande ersättare Tord Wendleman (S).

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

Expedieras: § 13  
Mark- och  
miljödomsto-  
len, Kommun-  
ledningskonto-  
ret

Dnr 10BMN244

## **Sörby Urfjäll 28:4, överklagande**

### **Beslut**

Byggnads- och miljönämnden beslutar att överklaga länsstyrelsens beslut att upphäva antagandet av detaljplan för Sörby Urfjäll 28:4 m.fl.

Skrivelse av kommunjurist Marcus Svensson till mark- och miljödomstolen undertecknas av byggnads- och miljönämndens ordförande Jörgen Edsvik.

### **Ärendebeskrivning**

Byggnads- och miljönämnden beslutade den 25 maj 2011 att anta detaljplan för Sörby Urfjäll 28:4 m.fl.

Beslutet överklagades av Gästrike Återvinnare med hänvisning till att konsekvenserna för kringliggande fastigheter inte redovisats tillräckligt.

Länsstyrelsen upphävde beslutet om antagande. Detta med hänvisning till att Kommunfullmäktige bör anta detaljplaner för större områden, planer som reglerar motstridiga intressen, särskilt känsliga miljöer eller som är av principiellt intresse.

### **Beslutsunderlag**

Yttrande från Samhällsbyggnad Gävle daterat den 11 januari 2012

Yttrande från Länsstyrelsen daterat den 22 mars 2011, inkommet den 25 mars 2011

Beslut från Länsstyrelsen daterat den 15 juni 2011, inkommet den 21 juni 2011

Beslut från Länsstyrelsen daterat den 19 december 2011, inkommet den 23 december 2011

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 14

## **Informationsärenden; geografisk information**

GIS-utvecklare Peter Jäderkvist visar nya kommunkartan med sökfunktion han utvecklat till Gävle kommuns webbplats [www.gavle.se](http://www.gavle.se).

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

Expedieras:  
Enligt sändlista  
i yttrande från  
Samhällsbyggnad Gävle

§ 15

Dnr 11/2356

## **Norrlandet 9:4**

### **Ansökan om tillstånd för tidsbegränsat enskilt avlopp**

#### **Beslut**

Byggnads- och miljönämnden beviljar XXX personnummer XXX tillstånd för avloppsanläggning för WC och BDT- vatten på fastigheten Norrlandet 9:4 med villkoret att **tillståndet tidsbegränsas till 2017-02-01**.

Anläggningen ska bestå av en tvåkammарbrunn på mins 1.2 m<sup>3</sup> och en efterföljande infiltration på minst 20 m<sup>2</sup> för BDT samt en sluten tank för WC på 3-6 m<sup>3</sup>. Anläggningen ska rena avloppsvatten från WC och BDT (bad-, disk och tvättvatten), från ett hushåll.

Tillstånd beviljas under förutsättning att villkor listade i yttrande från Samhällsbyggnad Gävle följs. Avgift debiteras med 4746 kr enligt taxa för 2011. Faktura skickas separat.

Beslutet har fattats med stöd av 9 kap 6 och 7 §§ samt 16 kap 2§ miljöbalken (SFS 1998:808) och 13 § Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899) samt 4 och 9 §§ Hälsoskyddsföreskrifter för Gävle kommun. Beslut om avgift har fattats med stöd av 27 kap § 1 miljöbalken samt kommunal taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens, djurskyddslagens och strålskyddslagens områden antagen av KF 2009-12-14 (§211).

#### **Ärendebeskrivning**

Ansökan inkom under tiden då Handlingsplan med riktlinjer för handläggning av vatten- och avloppsfrågor för Norrlandet råder. Förslaget på avloppsanläggning är i enlighet med nu gällande riktlinjer. Inom området för avloppsanläggningens placering råder hög skyddsnivå för hälsoskydd och miljöskydd.

Samhällsbyggnad Gävle bedömer utifrån det underlag som inkommit att anläggningen är godtagbar ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt förutsatt att villkoren i detta beslut uppfylls.

Utförda utredningar och inventeringar gällande nuvarande VA-situation på Norrlandet visar på tydliga brister av VA-lösningarna. Kommunen har därmed ett ansvar att ordna vattentjänster i ett större sammanhang med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljön. En anslutning till kommunalt vatten och avlopp bedöms vara bästa möjliga teknik och den långsiktigt mest hållbara lösningen ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt då det aktuella området är tätbebyggt och det sker en omvandling från fritids- till permanentboende.

Därför tidsbegränsas tillståndet, med hänvisning till 16 kap 2 § miljöbalken. Tidbegränsningen sätts till fem år varefter en omprövning av tillståndet skall ske för att utreda möjligheten att ansluta fastigheten till det kommunala VA-nätet.

I samband med föredragningen av ärendet inför beslut redovisas justeringar i tidigare utsänt yttrande med bilaga. Tilläggsformuleringar i yttrande har gjorts om att kommunalt avlopp anses vara långsiktig lösning för miljö och hälsa samt att kommunen har ansvar att i större sammanhang ordna VA-lösning. Texten i bilagan VIKTIG INFORMATION har reviderats i samarbete med Gästrikre Vatten så att innehållet anpassats efter nyproducerad informationsbroschyr om VA-utbyggnaden på Norrlandet som skickats till fastighetsägare och berörda i området.

### **Beslutsunderlag**

Yttrande från Samhällsbyggnad Gävle, med bilaga, daterad den 16 januari 2012

Expedieras:  
Länsstyrelsen

§ 16

Dnr 11/0790

## **Fredriksskans 15:16**

### **Ansökan om tillstånd för miljöfarlig verksamhet, batteritillverkning**

#### **Beslut**

Med anledning av att verksamheten hanterar mycket brandfarliga ämnen i produktionen är byggnads- och miljönämnden angelägen om att den brandskyddsplan som nämns i ansökan upprättas och följs.

I övrigt bedömer byggnads- och miljönämnden att verksamheten kommer att medföra relativt begränsad påverkan på miljön och tillstyrker Nilar Svenska AB:s ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet avseende anläggning för tillverkning av batterier eller ackumulatorer där inte kadmium, bly eller kvicksilver ingår.

#### **Ärendebeskrivning**

Nilar Svenska AB ansöker om tillstånd för miljöfarlig verksamhet enligt miljöbalken och förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, avseende anläggning för tillverkning av batterier eller ackumulatorer där inte kadmium, bly eller kvicksilver ingår. Den pågående verksamheten idag på fastigheten är forskning och tillverkning av prototyper i en begränsad del av byggnaden. Tillverkningen av batterier påbörjas då tillstånd beviljats. Byggnads- och miljönämnden har fått tillståndsansökan för Nilar Svenska AB för tillfälle till yttrande att besvara senast den 3 februari 2012.

Om verksamheten bedrivs så som ansökan anger bedömer Samhällsbyggnad Gävle att den kommer att medföra en relativt begränsad påverkan på miljön. Med tydliga rutiner för egenkontroll bör god kontroll på verksamhetens påverkan på miljö och människors hälsa kunna upprätthållas.

Enligt riskutredningen är den största risken fara för brand samt utsläpp av kemikalier vid olycka. Dessa risker bör kunna minimeras med de säkerhetsåtgärder som beskrivs i ansökan.

#### **Beslutsunderlag**

Yttrande från Samhällsbyggnad Gävle daterat den 12 januari 2012

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 17

## **Anmälningssärenden**

Anmälan godkänns av beslut fattade enligt beviljad delegation av miljö- och hälsoskyddsavdelningen samt avdelningen för bygglov och bygganmälan, förtecknade i separat lista daterade den 25 januari 2012. Listan återfinns som bilaga till protokollet.

Anmälan godkänns av avslutade fastighetsbildningsärenden, förtecknad i separat lista daterad den 25 januari 2012. Listan återfinns som bilaga till protokollet.

Anmälan av beslut fattade enligt beviljad relegation av avdelningen för fysisk planering:

- Yttrande till Skogsstyrelsen – Avverkning på Hemlingby 72:1, Björsjö

Dnr 12BMN5

- Yttrande till Länsstyrelsen – Förslag till program för översyn av det utvidgade strandskyddet längs Gävleborgs kust

Dnr 11BMN154

Anmälan godkänns av övriga ärenden för kännedom, förtecknade i separat lista daterad den 25 januari 2012. Listan återfinns som bilaga till protokollet.

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 18

### **Frågor från nämndens ledamöter**

Tord Wendleman (S) vill veta mer om de i media uppmärksammade byggnadsplanerna vid Sätträåsen.

Linus Gunnarsson (M) vill veta mer om pågående eller planerad verksamhet i förskolebyggnaden Parklehuset Gunghästen.

---

Justerare

Utdragsbestyrkande